



COMUNE DI BORTIGALI

Provincia di Nuoro

DETERMINAZIONE DEI SERVIZI SOCIALI E CULTURALI

N. 219 del 15/12/2021

Registro Generale N. 584 del 15/12/2021

OGGETTO: L.431/1998, art. 11: Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione annualità 2021

Approvazione graduatoria provvisoria beneficiari.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Visto il D.Lgs. 30.03.2001, n. 165.

Visto il decreto del Sindaco di nomina del Responsabile del servizio dell'area socio-culturale ai sensi della normativa sopracitata;

Richiamato l'art. 11 della Legge 09.12.1998, n. 431, che istituisce il "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione", destinato all'erogazione di contributi per il pagamento dei canoni di locazione sostenuti dalle famiglie in condizioni di disagio economico;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n.22/62 del 16.06.2016 ;

Visto il D.M. LL.PP., datato 7 giugno 1999, che individua i requisiti minimi richiesti per beneficiare dei contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, i criteri per la determinazione degli stessi e, in particolare, stabilisce che l'individuazione dei destinatari sia effettuata dai Comuni mediante procedimento ad evidenza pubblica e formazione di apposita graduatoria;

Visto il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile del 19.07.2021 con il quale sono state ripartite, per l'anno 2021, le risorse statali per il " Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazioni;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 37/40 del 9/09/2021 che ha disposto di ripartire lo stanziamento regionale e statale del Fondo per il sostegno alla locazione, annualità 2021, integrato con le risorse del Fondo Morosi incolpevoli di cui al D.M. 23/06/202 e del D.M. 23/12/2019 a favore dei Comuni della Sardegna e di approvare l'allegato 2 concernente "Criteri per l'individuazione dei destinatari e modalità di determinazione dei contributi", nel quale sono definiti i criteri per l'individuazione dei destinatari, le modalità di determinazione dei contributi e l'attività di monitoraggio in capo ai Comuni.

Tenuto conto ancora che con la citata deliberazione regionale è stato dato mandato alla Direzione generale dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici di informare le amministrazioni comunali della pubblicazione della deliberazione regionale al fine di predisporre e pubblicare un bando comunale per l'anno 2021;

Considerato che:

- 1- il Comune deve predisporre apposito Bando di concorso per l'individuazione degli aventi diritto al

- contributo di cui al Fondo Nazionale sulla base dei criteri fissati dalla normativa vigente e dalla Regione per selezionare i soggetti che hanno titolo d'accesso ai contributi;
- 2- comunicare alla Ras, entro dieci giorni dall'avvenuta pubblicazione, di aver effettuato la pubblicazione stessa e l'indirizzo della pagina web del sito istituzionale del Comune dove è pubblicato il Bando comunale;
 - 3- di fissare al giorno 23 novembre 2021 la data dalla quale i soggetti che si trovano nelle condizioni previste dal Bando possano presentare istanza di ammissione ai contributi di cui trattasi e al giorno 13 dicembre 2021 il termine ultimo e improrogabile di scadenza;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 84 del 18/11/2021 ad oggetto "Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Ripartizione risorse annualità 2021. Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11. Direttive agli uffici."

Vista la propria determinazione n. 183-485 RG del 22.11.2021 con la quale si è stato disposto:

- di approvare, per l'anno 2021 il "Bando per l'individuazione degli aventi diritto ai contributi per il pagamento dei canoni di locazione", il "Modulo di domanda" e il Modulo relativo all'accordo tra le parti, ove ricorra il caso di morosità incolpevole, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di fissare al giorno 23 novembre 2021 la data dalla quale i soggetti che si trovano nelle condizioni previste dal Bando possano presentare istanza di ammissione ai contributi di cui trattasi e al giorno 13 dicembre 2021 il termine ultimo e improrogabile di scadenza;
- di procedere alla pubblicazione nel sito istituzionale del Comune di tutta la documentazione allegata al presente provvedimento e di comunicare l'avvenuta pubblicazione del Bando comunale alla Ras;

Dato atto che si è provveduto alla pubblicazione del bando e della modulistica all'albo pretorio online e sul sito istituzionale del Comune dal 22.11.2021;

Dato atto che si è proceduto all'individuazione dei beneficiari dei contributi mediante procedimento ad evidenza pubblica e che sono pervenute entro i termini stabiliti complessivamente n. 7 domande.

Constatato che risulta necessario provvedere all'approvazione della graduatoria dei beneficiari dei contributi di cui la L.431/1998, art. 11: Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione annualità 2021

Rilevato che il fabbisogno individuato ammonta ad **€ 17.594,31**.

Dato atto che con la DGR n.37/40 del 09.09.2021 ad oggetto "Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Ripartizione risorse stanziata nell'anno 2021 e criteri per il funzionamento del Fondo. Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11." sono stati adottati i criteri per l'utilizzo del fondo ed è stato concesso un contributo di **€ 8.104,11** in favore del Comune di Bortigali;

Precisato, che con il contributo regionale rappresenta il 46,06% del fabbisogno rilevato, pertanto, si procederà ad una riduzione dei contributi in misura proporzionale fra tutti i richiedenti inseriti nella graduatoria;

Visto l'art. 3 del D.L. 174/12 "rafforzamento dei controlli in materia di Enti Locali", convertito in legge n. 213/2012.

Attestata regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis comma I del D.Lgs. 267/2000.

Dato atto degli obblighi di pubblicità "Amministrazione aperta", previsti dall'art. 18, comma 1, del D. Lgs n. 73/2012, convertito in legge n. 134/2012.

PROPONE

Di approvare il prospetto allegato relativo alla graduatoria provvisoria dei beneficiari dei contributi di cui la L.431/1998, art. 11: Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione annualità 2021.

Di dare atto che la graduatoria provvisoria verrà pubblicata all'Albo pretorio del Comune e sul sito istituzionale per 10 giorni consecutivi entro i quali chiunque ne abbia interesse potrà produrre le proprie osservazioni e che decorso tale termine si provvederà ad approvare, con determinazione del responsabile del servizio, la graduatoria definitiva che verrà pubblicata sul sito istituzionale e all'Albo Pretorio del Comune

Il Responsabile del Procedimento

Dr.ssa Manuela Denti Deledda

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI SOCIALI E CULTURALI

VISTA la superiore proposta;

DETERMINA

-Di approvare le motivazioni di fatto e di diritto espresse in premessa, ai sensi dell'art.3 della Legge 241/90 recepita dalla L.R. 10/91;

-Di approvare la superiore proposta.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI SOCIALI E CULTURALI

DOTT. FRANCESCO CAGGIARI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa;

L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè dal regolamento per l'accesso agli atti.