

ISTANZA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO DI CUI ALL' "Art. 13, comma 2 lett. b), L.R. n. 3 del 09.03.2022 Disposizioni per contrasto spopolamento" - CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER ACQUISTO E RISTRUTTURAZIONE PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 3000 ABITANTI.

ANNUALITA' 2024

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____

residente a _____ in via _____ n. _____

Codice Fiscale n. _____

e-mail _____

tel. _____

Coniugato/convivente (futuro convivente)

con il/la sig./sig.ra _____

nato/a a _____ il _____

residente a _____ in via _____ n. _____

Codice Fiscale n. _____

CHIEDE

Di essere ammesso a partecipare al bando in oggetto per l' immobile sito in via _____ n. _____ a Bortigali;

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

- Di aver preso conoscenza e di accettare tutte le condizioni indicate nel bando in oggetto;
- In relazione ai criteri di valutazione di cui al punto 7 del bando (**segnare con una crocetta nelle caselle a destra il caso ricorrente**):

	CRITERI	
A	Criteri riferiti al nucleo familiare	
	Nucleo familiare che trasferisce la residenza nel comune di Bortigali da un comune situato fuori dalla Sardegna indipendentemente dal numero di abitanti	
	Nucleo familiare che trasferisce la residenza nel comune di Bortigali da un comune della Sardegna con popolazione superiore ai 5.000 abitanti	
	Nucleo familiare che trasferisce la residenza nel comune di Bortigali da un comune della Sardegna con popolazione compresa fra i 3.000 e i 5.000 abitanti	

	Nucleo familiare che risiede nel comune di Bortigali	
	Nucleo familiare con più di due figli minorenni conviventi	
	Nucleo familiare con almeno un figlio minorenni convivente	
	Nucleo familiare di cui fanno parte componenti con disabilità fisiche e/o mentali certificate	
	Nucleo familiare con Isee pari o inferiore a € 15.000,00	
	Nucleo familiare con Isee compreso fra € 15.000,01 e € 30.000,00	
	Giovani coppie coniugate o conviventi (o future conviventi) aventi entrambi età inferiore ai 35 anni	
	Coppie coniugate o conviventi (o che andranno a convivere nell' edificio oggetto di contributo)	
B	Criteri riferiti all' alloggio	
	Acquisto e/o ristrutturazione di un edificio situato in zona A – centro storico	
	Acquisto e/o ristrutturazione di un edificio situato in zona B particolarmente vetusto o inagibile	
	Acquisto e/o ristrutturazione di un edificio situato in zona B	

- Di voler concorrere per l'ottenimento del contributo per (barrare l'opzione interessata):
- l'acquisto della prima casa;
 - l'acquisto della prima casa e la ristrutturazione dell'immobile;
 - la ristrutturazione dell'immobile da adibire a prima casa;
- Di avere/non avere la proprietà e/o disponibilità dell'immobile (barrare parte non interessata);
- (nell'ipotesi di acquisto della prima casa):
- Di allegare il contratto preliminare di compravendita contenente i dati catastali dell'immobile;
 - Di allegare documentazione fotografica che individui univocamente l'immobile per il quale si fa istanza e, se ritenuto necessario per l'acquisizione di ulteriore punteggio, individui lo stato di degrado dello stesso;
 - Di allegare le planimetrie dell'edificio con relativi estremi catastali e della licenza e/o concessione edilizia in base alla quale è stato edificato il fabbricato;
 - Di allegare la certificazione ISEE 2024 (con validità 01.01.2024 fino al 31.12.2024);
 - Di impegnarsi, a stipulare l'atto pubblico di compravendita entro 12 mesi dalla data di stipula della convenzione con il Comune, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al beneficiario;
- (nell'ipotesi di ristrutturazione della prima casa):
- Di avere incaricato il professionista _____ con studio in via _____ a _____ quale tecnico incaricato di progettazione e direzione dei lavori di ristrutturazione;
 - Di allegare il computo metrico estimativo dei lavori di ristrutturazione, a firma del tecnico incaricato, contenente la descrizione dell'intervento, i dati dell'immobile, i parametri urbanistico – edilizi e gli importi economici dell'intervento;
 - Di allegare la relazione descrittiva dell'intervento;
 - Di allegare la documentazione fotografica, anche su supporto informatico, che individui

univocamente l'immobile per il quale si fa istanza e nel contempo individui lo stato di degrado e le parti da ristrutturare;

- e) Di allegare le planimetrie dell'edificio con relativi estremi catastali e della licenza e/o concessione edilizia in base alla quale è stato edificato il fabbricato;
 - f) Di impegnarsi a realizzare le opere connesse al presente procedimento in conformità alle vigenti norme edilizie, urbanistiche, igienico-sanitarie e di sicurezza;
 - g) Di impegnarsi a realizzare integralmente i lavori solo dopo regolare autorizzazione;
 - h) Di impegnarsi ad affidare le prestazioni necessarie per il presente procedimento, in termini di incarichi professionali ed esecuzione dei lavori, ad operatori economici in possesso dei requisiti generali prescritti dal D.Lgs 36/2023, artt. 94 e 95;
 - i) Di impegnarsi ad ultimare i lavori entro 36 mesi dalla stipula della convenzione con il Comune, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al sottoscritto;
 - j) Di impegnarsi a realizzazione lavori per almeno l'importo doppio rispetto al contributo ottenuto e, pertanto, per almeno 30.000,00 euro nell'ipotesi di contributo massimo erogato di 15.000,00 euro;
 - k) Di allegare la certificazione ISEE 2024 (con validità 01.01.2024 fino al 31.12.2024);
- Di impegnarsi a trasferire la residenza entro 18 mesi dall'acquisto dell'abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori;
 - Di essere in regola nei confronti dell'amministrazione comunale per quanto concerne i pagamenti delle imposte e tasse o di impegnarsi a regolarizzare la propria posizione debitoria prima della stipula della convenzione con il Comune;
 - Di impegnarsi a non alienare l'abitazione acquistata o ristrutturata per cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
 - Di impegnarsi a non modificare la propria residenza dall'abitazione acquistata o ristrutturata per cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
 - Di impegnarsi a mantenere l'immobile a uso residenziale e di non utilizzare lo stesso o le relative pertinenze per attività che gli procurino vantaggio economico;
 - Di impegnarsi a consentire e agevolare le attività di sopralluogo da parte del Comune, nonché a fornire tutte le informazioni ed i documenti giustificativi delle spese sostenute ed ammesse a contributo, per tutto il periodo in cui sono possibili controlli;
 - Di impegnarsi a stipulare polizza fideiussoria di importo pari al contributo concesso, a garanzia degli obblighi contrattuali nel caso di richiesta di contributo anticipato;
 - Di fornire i dati sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai fini dell'erogazione del contributo;
 - Di impegnarsi a rispettare tutte le condizioni tecniche e amministrative previste dall'Amministrazione Comunale per il presente procedimento;

Di fornire il proprio consenso al trattamento dei dati forniti e dichiarati ai fini della partecipazione al presente bando (art.13 D.Lgs. 196/2003).

Di allegare la seguente ulteriore documentazione (eventualmente ritenuta utile):.....
.....
.....
.....

(luogo) (data)

(firma)