

ISTANZA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO DI CUI ALL' "Art. 13, comma 2 lett. b), L.R. n. 3 del 09.03.2022 Disposizioni per contrasto spopolamento" - CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER ACQUISTO, RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO O RISANAMENTO CONSERVATIVO PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 3000 ABITANTI.

ANNUALITÀ 2025

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____

residente a _____ in via _____ n. _____

Codice Fiscale n. _____

e-mail _____

pec _____

tel. _____

Coniugato/convivente (futuro convivente)

con il/la sig./sig.ra _____

nato/a a _____ il _____

residente a _____ in via _____ n. _____

Codice Fiscale n. _____

CHIEDE

Di essere ammesso a partecipare al bando in oggetto per l' immobile sito in via _____ n. _____ a Bortigali;

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

- Di aver preso conoscenza e di accettare tutte le condizioni indicate nel bando in oggetto;
- In relazione ai criteri di valutazione di cui al punto 7 del bando (**segnare con una crocetta nelle caselle a destra il caso ricorrente**):

| | CRITERI | PUNTEGGI |
|----------|--|-----------------|
| A | Criteri riferiti al nucleo familiare | |
| | Nucleo familiare che trasferisce la residenza nel comune di Bortigali da un comune situato fuori dalla Sardegna indipendentemente dal numero di abitanti | 10 |
| | Nucleo familiare che trasferisce la residenza nel comune di Bortigali da un comune della | 8 |

| | | |
|----------|---|----|
| | Sardegna con popolazione superiore ai 5.000 abitanti | |
| | Nucleo familiare che trasferisce la residenza nel comune di Bortigali da un comune della Sardegna con popolazione compresa fra i 3.000 e i 5.000 abitanti | 7 |
| | Nucleo familiare che risiede nel comune di Bortigali | 7 |
| | Nucleo familiare con più di due figli minorenni conviventi | 5 |
| | Nucleo familiare con almeno un figlio minorenni convivente | 3 |
| | Nucleo familiare di cui fanno parte componenti con disabilità fisiche e/o mentali certificate | 4 |
| | Nucleo familiare con Isee pari o inferiore a € 15.000,00 | 4 |
| | Nucleo familiare con Isee compreso fra € 15.000,01 e € 30.000,00 | 2 |
| | Giovani coppie coniugate o conviventi aventi entrambi età inferiore ai 35 anni | 4 |
| | Coppie coniugate o conviventi (o che andranno a convivere nell'edificio oggetto di contributo) | 2 |
| B | Criteri riferiti all'alloggio | |
| | Edificio situato in zona A – centro storico | 10 |
| | Edificio situato in zona B particolarmente vetusto o inagibile | 8 |
| | Edificio situato in zona B | 2 |

- Di voler concorrere per l'ottenimento del contributo per (barrare l'opzione interessata):
- l'acquisto della prima casa;
 - l'acquisto della prima casa e la ristrutturazione – restauro o risanamento conservativo dell'immobile;
 - la ristrutturazione – restauro o risanamento conservativo dell'immobile da adibire a prima casa;
- Di avere/non avere la proprietà e/o disponibilità dell'immobile (barrare parte non interessata);
- (nell'ipotesi di acquisto della prima casa):
- di allegare il contratto preliminare di compravendita contenente i dati catastali dell'immobile;
 - di allegare documentazione fotografica che individui univocamente l'immobile per il quale si fa istanza e, se ritenuto necessario per l'acquisizione di ulteriore punteggio, individui lo stato di degrado dello stesso;
 - di allegare la certificazione ISEE 2026 (con validità 01.01.2026 fino al 31.12.2026);
 - di impegnarsi, a stipulare l'atto pubblico di compravendita entro 12 mesi dalla data di stipula della convenzione con il Comune, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al beneficiario;
- (nell'ipotesi di ristrutturazione – restauro o risanamento conservativo della prima casa):
- di avere incaricato il professionista _____ con studio in via _____ a _____ quale tecnico incaricato di progettazione e direzione dei lavori di ristrutturazione – restauro o risanamento conservativo;
 - di allegare il computo metrico estimativo dei lavori, a firma del tecnico incaricato, contenente la descrizione dell'intervento, i dati dell'immobile, i parametri urbanistico – edilizi e gli importi economici dell'intervento;
 - di allegare la relazione descrittiva dell'intervento;
 - di allegare la documentazione fotografica, anche su supporto informatico, che individui

univocamente l'immobile per il quale si fa istanza e nel contempo individui lo stato di degrado e le parti da ristrutturare;

- e) di impegnarsi a realizzare o di aver realizzato le opere connesse al presente procedimento in conformità alle vigenti norme edilizie, urbanistiche, igienico-sanitarie e di sicurezza;
 - f) di impegnarsi a realizzare o di aver realizzato integralmente i lavori solo dopo regolare autorizzazione;
 - g) di impegnarsi ad affidare o di aver affidato le prestazioni necessarie per il presente procedimento, in termini di incarichi professionali ed esecuzione dei lavori, ad operatori economici in possesso dei requisiti generali prescritti dal D.Lgs 36/2023, artt. 94 e 95;
 - h) di impegnarsi ad ultimare i lavori entro 36 mesi dalla stipula della convenzione con il Comune, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al sottoscritto;
 - i) di impegnarsi a realizzare o di aver realizzato lavori per almeno l'importo doppio rispetto al contributo ottenuto e, pertanto, per almeno 30.000,00 euro nell'ipotesi di contributo massimo erogato di 15.000,00 euro;
 - j) di allegare la certificazione ISEE 2026 (con validità 01.01.2026 fino al 31.12.2026);
- Di impegnarsi a trasferire la residenza entro 18 mesi dall'acquisto dell'abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori;
 - Di essere in regola nei confronti dell'amministrazione comunale per quanto concerne i pagamenti delle imposte e tasse o di impegnarsi a regolarizzare la propria posizione debitoria prima della stipula della convenzione con il Comune;
 - Di impegnarsi a non alienare l'abitazione acquistata o ristrutturata per cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
 - Di impegnarsi a non modificare la propria residenza dall'abitazione acquistata o ristrutturata per cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
 - Di impegnarsi a mantenere l'immobile a uso residenziale e di non utilizzare lo stesso o le relative pertinenze per attività che gli procurino vantaggio economico;
 - Di impegnarsi a consentire e agevolare le attività di sopralluogo da parte del Comune, nonché a fornire tutte le informazioni ed i documenti giustificativi delle spese sostenute ed ammesse a contributo, per tutto il periodo in cui sono possibili controlli;
 - Di impegnarsi a stipulare polizza fideiussoria di importo pari al contributo concesso, a garanzia degli obblighi contrattuali nel caso di richiesta di contributo anticipato;
 - Di fornire i dati sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai fini dell'erogazione del contributo;
 - Di impegnarsi a rispettare tutte le condizioni tecniche e amministrative previste dall'Amministrazione Comunale per il presente procedimento;
 - Di fornire il proprio consenso al trattamento dei dati forniti e dichiarati ai fini della

partecipazione al presente bando (art.13 D.Lgs. 196/2003).

- Di allegare la seguente ulteriore documentazione (eventualmente ritenuta utile):.....
.....
.....
.....

(luogo) (data)

(firma)